

**GPlusMedia**

株式会社ジープラスメディア

 realestate.co.jp

株式会社リアルエステートジャパン

関係者各位

2017年1月13日

## サムティ株式会社との業務提携に関するお知らせ

～外国人向けハウジングサービス、インバウンド集客サービス～

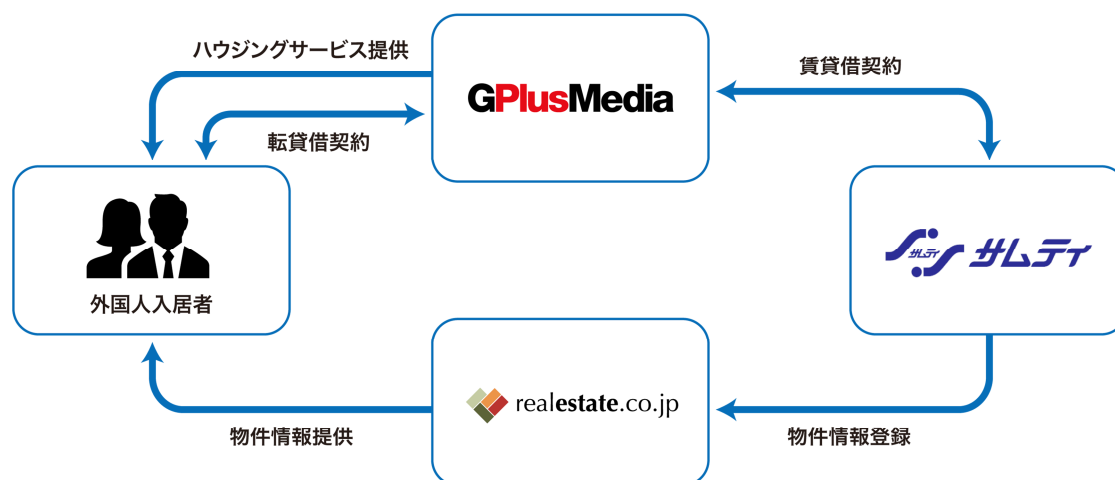
株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の株式会社ジープラスメディア（東京都港区、代表取締役社長：時澤正、以降ジープラス社）と株式会社リアルエステートジャパン（東京都港区、代表取締役社長：時澤正、以降リアルエステートジャパン）は、サムティ株式会社（大阪府大阪市、代表取締役社長：江口和志、証券コード 3244 東証第一部、以降サムティ社）と業務提携致しましたので、お知らせいたします。

ジープラス社は、5つの自社インターネットメディアとサービスによって、外国人ユーザーの圧倒的サポートのもと、外国人向けの日本企業のマーケティングを支援しています。リアルエステートジャパンはジープラス社グループ内で外国人向けマルチリンガル不動産情報サイト「realestate.co.jp」を運営しております。

サムティ社は関西を中心とした総合不動産デベロッパーであり、中でも投資家向け収益マンションに大きな強みを持っています。

この度の業務提携では、まずリアルエステートジャパンは、サムティ社が持つ物件情報を「realestate.co.jp」を通じて外国人の入居希望者に提供するとともに、インバウンドの入居需要を活用した新たな空室改善の提案をサムティ社に対して行います。一方ジープラス社は、サムティ社から住戸を賃借し、転貸主として外国人入居者へのサービス提供・管理を行います。ジープラス社が借主としてサムティ社と賃貸借契約を締結することにより、サムティ社は家賃滞納などのリスクを回避することができます。さらに、入居を希望する外国人に対しては、ジープラス社のマルチリンガルスタッフが入居から電気、ガス、水道といった各種ライフラインの利用手続きまでをサポートするほか、初期費用や毎月の家賃をクレジットカードで決済できるようにするなど総合的なハウジングサービスを提供し、外国人の視点に立って利便性の向上とサービスの充実を図ることで入居率の向上を目指します。

## 【提供スキーム】



ジープラス社とリアルエステートジャパンは2015年4月よりフジ・メディア・ホールディングスのグループに加わっており、グループ各社とも連携しながら、「Building International Japan（日本を国際化する）」を理念に、今後も日本の国際化を一層推進しビジネスの拡大を目指してまいります。

### 【サムティ株式会社 会社概要】

会社名	サムティ株式会社
代表者名	代表取締役社長 江口和志
設立年月日	1982年12月
本社所在地	大阪府大阪市淀川区中島四丁目3番24号
URL	<a href="http://www.samty.co.jp">http://www.samty.co.jp</a>

### 【株式会社ジープラスメディア 会社概要】

会社名	株式会社ジープラスメディア
代表者名	代表取締役社長 時澤正
設立年月日	2001年5月
本社所在地	東京都港区東麻布1-8-1 東麻布ISビル4階
URL	<a href="http://www.gplusmedia.com">http://www.gplusmedia.com</a>

### 【株式会社リアルエステートジャパン 会社概要】

会社名	株式会社リアルエステートジャパン
代表者名	代表取締役社長 時澤正
設立年月日	2006年7月
本社所在地	東京都港区東麻布1-8-1 東麻布ISビル4階
URL	<a href="http://www.realestate.co.jp">http://www.realestate.co.jp</a>

【運営メディア】

ジャパン・トゥデイ (<http://www.japantoday.com>)

ガイジンポット (<http://www.gaijinpot.com>)

キャリアエンジン (<http://www.careerengine.org>)

リアルエステートジャパン (<http://www.realestate.co.jp>)

サヴィ・トウキョウ (<http://www.savvytokyo.com>)

以上

< 本件に関する問い合わせ先 >

株式会社ジープラスメディア 担当：北川

TEL:03-5561-7755 / FAX:03-5561-7756 / Eメール：housing@gplusmedia.com