

関係者各位

2016 年 9 月 27 日

JPMC 日本管理センター株式会社と業務提携

～外国人向けハウジングサービス～

株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の株式会社ジープラス・メディア（東京都港区、代表取締役：時澤 正、以降 ジープラス社）は、日本管理センター株式会社（東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：武藤英明、証券コード 3276 東証第一部、以降 JPMC）と業務提携致しました。

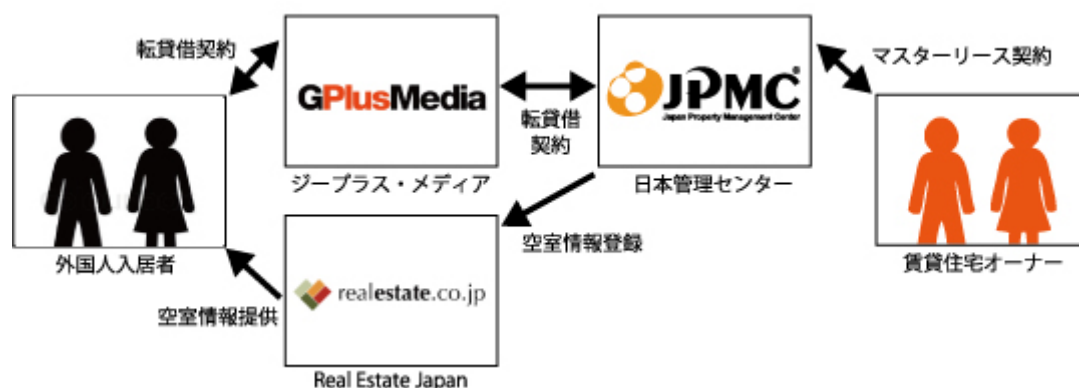
ジープラス社は、外国人向けにハウジングサービスを運営しており、今回の提携で、より幅広い物件を外国人へ紹介できるようになるとともに、JPMC や不動産オーナーに対しては、インバウンドを活用した新たな需要の取り込みによる空室改善の提案が可能となります。ジープラス社は JPMC より各住戸を転借し、転貸主として外国人入居者へのサービス提供・管理を行います。

●外国人向けハウジングサービスの提供スキーム

同じく株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の Real Estate Japan 株式会社が運営する外国人向け不動産情報サイト「REAL ESTATE JAPAN」を通じ、日本で賃貸住宅への入居を希望する外国人を対象に、バイリンガルスタッフが入居から電気、ガス、水道といった各種ライフラインの利用手続きまでをサポートします。

ジープラス社が借主として JPMC と転貸借契約を締結するため、JPMC や不動産オーナーは家賃滞納などのリスクを回避することができます。

また、外国人入居者は初期費用や毎月の家賃などをクレジットカード払いできるなど、サービス利用者の利便性向上を図っております。



ジープラス社は「Building International Japan（日本を国際化する）」を理念に、1999 年、日本で初めての在日外国人向け生活情報サイト「GaijinPot（ガイジンポット）」を立ち上げました。その後は政治、経済、社会から文化、エンタメまで、日本のニュースを世界に発信する英字サイト「Japan Today（ジャパン・トゥデイ）」、バイリンガル求人サイト「CareerEngine（キャリアエンジン）」、外国人向け不動産情報サイト「REAL ESTATE JAPAN（リアル・エステート・ジャパン）」、東京在住の外国人女性向けのライフスタイル情報サイト「Savvy Tokyo（サヴィー・トウキョウ）」など、15 年で 5 つの自社メディアとサービスを立ち上げ、外国人ユーザーの圧倒的支持のもと、外国人にリーチしたい日本企業のオンラインマーケティングを支援しています。

ジープラス社は昨年 4 月より株式会社フジ・メディア・ホールディングスの傘下に入り、グループ各社とも連携をとりながら日本の国際化を一層推進します。

【運営メディア】

ジャパン・トゥデイ（www.japantoday.com）

ガイジンポット（www.gaijinpot.com）

キャリアエンジン（www.careerengine.org）

リアル・エステート・ジャパン（www.realestate.co.jp）

サヴィー・トウキョウ（www.savvytokyo.com）

【日本管理センター株式会社 会社概要】

会社名	日本管理センター株式会社
代表者名	代表取締役 社長執行役員 武藤英明
設立年月日	2002 年 6 月
本社所在地	東京都千代田区丸の内 3-4-2 新日石ビルディング
URL	www.jpmc.jp

【株式会社ジープラス・メディア 会社概要】

会社名	株式会社ジープラス・メディア
代表者名	代表取締役 時澤 正
設立年月日	2001 年 5 月
本社所在地	東京都港区東麻布 1-8-1 東麻布 IS ビル 4 階
URL	www.gplusmedia.com

以上

< 本件に関する問い合わせ先 >

株式会社ジープラス・メディア 担当：北川、清水
 TEL:03-5561-7755 / FAX:03-5561-7756 / E メール：housing@gplusmedia.com