

2026 年 10 月 23 日
株式会社フジ・メディア・ホールディングス
広報 IR 局 広報 IR 部

【サンケイビル】
「ルフォンプログレ天満橋マークス」竣工

冷凍・冷蔵対応宅配ボックス「冷庫さん®」日本初導入と、
ガス衣類乾燥機「乾太くん」を当社初導入

当社子会社の株式会社サンケイビルにて、大阪市中央区内淡路町において、賃貸レジデンス「ルフォンプログレ天満橋マークス」(総戸数 70 戸)を 2026 年 9 月 30 日に竣工しましたので、お知らせいたします。

本物件は、Osaka Metro 谷町線「天満橋」駅徒歩 5 分、Osaka Metro 谷町線・中央線「谷町四丁目」駅徒歩 6 分、京阪本線・京阪中之島線「天満橋」駅徒歩 8 分に位置し、「東梅田」駅、「本町」駅、「淀屋橋」駅へ直通でアクセスできる交通利便性と、官公庁や生活利便施設が集積する都心立地を備えています。

【ルフォンプログレ天満橋マークスの特徴】

- 冷凍・冷蔵品を不在時にも受け取り可能に。日本宅配システム株式会社の冷凍・冷蔵対応宅配ボックス「冷庫さん®」を新築レジデンスとして日本初※1 導入
- 洗濯時間の削減に寄与。ガス衣類乾燥機「乾太くん」※2 を、一部住戸に当社初導入
- 住戸設備の充実により快適な都心生活をサポート
 - ・ハンズフリーキーと電池錠を採用し、スムーズな移動と施解錠を実現
 - ・各住戸まで光回線を直接引き込み、快適なインターネット環境を提供



建物外観



エントランスホール



エントランス外観

※1 日本宅配システム株式会社が提供する冷凍・冷蔵対応宅配ボックス「冷庫さん®」を新築レジデンスに導入されるのは日本初。2026 年 9 月 30 日時点、同社調べ。

※2 「乾太くん」は東京ガス㈱の登録商標です。『<https://www.osakagas.co.jp/>』

詳細は下記 URL をご参照ください。

https://www.sankeibldg.co.jp/news/files/20261022_LP_temabashi.pdf